

随意契約（相手方指定）調書

件名	セントラル荒川ビル4階及び6階清掃業務委託	No.5200141
工（納）期	令和8年3月31日	
契約締結日	令和7年4月1日	
契約金額	1,353,000円（消費税込み）	

契約相手方	千代田スバック株式会社 ビル管理営業部 (法人番号：3010401017837)	
相手方指定理由	別紙に記載のとおり。	
備考		

業者選定理由書

件名	セントラル荒川ビル4階及び6階清掃業務委託
指定業者 (案)	名称 千代田スバック株式会社 ビル管理営業部 所在地 東京都港区芝浦四丁目3番4号 代表者 常務取締役 営業本部長 飯塚 裕
指定理由	<p>本件は、セントラル荒川ビル4階及び6階の専用部分の清掃業務委託である。</p> <p>主管課からは、契約締結請求にあたり、部の機種・業者選定委員会の了承を得たうえで、上記業者を指定したい旨の依頼があった。</p> <p>経理課として検討したところ、上記業者は、セントラル荒川ビルの所有者が指定する業者であり、セントラル荒川ビルの館内細則により、入居者においても清掃業務は所有者の指定する業者と契約することとされている。</p> <p>以上のことから、上記業者を相手方に指定した随意契約を締結する。</p>
その他 特記事項	○根拠規定：地方自治法施行令第167条の2第1項第2号 (性質又は目的が競争入札に適さないもの)