

荒川区空家等対策計画

令和6年7月
荒川区

目 次

第1章 計画の目的・位置付け等・・・・・・・・・・・・・・ 1

- 1－1 策定の背景と目的・・・・・・・・・・・・・・ 1
- 1－2 位置付け・・・・・・・・・・・・・・ 2
- 1－3 対象とする空き家・・・・・・・・・・・・・・ 3
- 1－4 対象地区・・・・・・・・・・・・・・ 4
- 1－5 計画期間・・・・・・・・・・・・・・ 4
- 1－6 本計画とSDGsとの関係・・・・・・・・・・・・・・ 5

第2章 空き家の現状と課題・・・・・・・・・・・・・・ 7

- 2－1 空き家の現状・・・・・・・・・・・・・・ 7
- 2－2 法令・社会情勢の変化・・・・・・・・・・・・・・ 17
- 2－3 空き家が及ぼす影響・・・・・・・・・・・・・・ 19
- 2－4 空き家の発生・長期化の要因・・・・・・・・・・・・・・ 20
- 2－5 現行計画の実施状況・・・・・・・・・・・・・・ 21
- 2－6 課題・・・・・・・・・・・・・・ 24

第3章 空き家対策の基本的な考え方・・・・・・・・・・・・・・ 25

- 3－1 対策の基本理念・・・・・・・・・・・・・・ 25
- 3－2 対策の基本方針・・・・・・・・・・・・・・ 26

第4章 具体的な施策・・・・・・・・・・・・・・ 27

- 4－1 施策の体系・・・・・・・・・・・・・・ 27
- 4－2 施策の詳細・・・・・・・・・・・・・・ 28

第5章 実施体制と計画の検証・・・・・・・・・・・・・・ 36

- 5－1 実施体制・・・・・・・・・・・・・・ 36
- 5－2 計画の検証・・・・・・・・・・・・・・ 38

第6章 資料編・・・・・・・・・・・・・・ 39